



VIRU-NIGULA VALLAVALITSUS

Vastavalt nimekirjale

Teie

Meie 27.04.2026 nr 7-7/620

Detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise aruande eelnõu ja eskiisi avalik väljapanek

Võttes aluseks planeerimisseaduse § 82 lõiked 1 ja 3, keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 41 teatab Viru-Nigula vallavalitsus, et ajavahemikul 13.05.-11.06.2026 toimub Kunda sadama edasiarenduse detailplaneeringu keskkonnamõju strateegilise hindamise (KSH) aruande eelnõu (koostaja Maves OÜ) ja eskiislahenduse (koostaja Artes Terrae OÜ) avalik väljapanek.

Viru-Nigula Vallavolikogu 25.05.2023 otsusega nr 98 „Kunda sadama edasiarenduse detailplaneeringu ja keskkonnamõju strateegilise hindamise algatamine“ algatati Kunda linnas, Kunda sadama laiendamise detailplaneering.

Detailplaneeringu eesmärgiks on Kunda linnas paikneva sadama laiendamine, maa- ja merealadele ehitusõiguse määramine sadamarajatistele (sh taristule) ja -hoonetele (sh laohoonetele), kruntide moodustamine ja neile kasutamise sihtotstarbe määramine, hoonestusalade määramine, ehitiste ehituslike tingimuste määramine, sadamaakvatooriumi laiendamise ulatuse määramine, tehnovõrkude ja -rajatiste võimaliku asukoha määramine, kitsenduste, servituutide ja keskkonnakaitseliste tingimuste määramine ning juurdepääsuteede võimaliku asukoha määramine.

Keskkonnamõju strateegiline hindamine on algatatud keskkonnamõju hindamise ja keskkonnajuhtimissüsteemi seaduse¹ § 6 lõike 1 punktide 16, 17, 17¹ alusel, mis käsitlevad sadama või maismaaga ühendatud kai püstitamist, kui see teenindab 1 350 tonni ületava veeväljasurvega aluseid, mere süvendamist alates pinnase mahust 10 000 m³ ning merepõhja tahkete ainete uputamist alates ainete mahust 10 000 m³.

Planeeringuga on hõlmatud 30 sadama ala kinnistut, planeeringuala orienteeruv suurus on ca 115 ha.

Kunda sadama edasiarenduse detailplaneeringu eskiislahenduse ja KSH programmi eelnõu avalik väljapanek kestis 15.10.-13.11.2025, avalik arutelu toimus 24.11.2025.

Avaliku väljapaneku jooksul on igal isikul õigus avaldada Kunda sadama edasiarenduse detailplaneeringu eskiislahenduse ja KSH aruande eelnõu kohta arvamust.

Arvamusi saab esitada Viru-Nigula vallavalitsusele aadressil Viru-Nigula vald, Kunda linn, Kasemäe tn 19 või meiliaadressile vallavalitsus@viru-nigula.ee.

Detailplaneeringu materjalidega on võimalik tutvuda Viru-Nigula valla kodulehel <https://viru-nigula.ee/detailplaneeringud#algatatud-detailplan>.

Viru-Nigula vallavalitsuses aadressil Kunda, Kasemäe tn 19, Aseri raamatukogus aadressil Aseri alevik, Keskpõik 2 ja Viru-Nigula raamatukogus aadressil Viru-Nigula alevik, Kirikaia tn 2. Asutustes väljapandud materjalidega on võimalik tutvuda asutuste lahtiolekuaegadel.

Kunda sadama edasiarenduse detailplaneeringu KSH aruande eelnõu ja eskiislahenduse avalik arutelu toimub **21. juulil 2026 kell 16.00 Kunda päevakeskuses aadressil Kunda linn, Mäe tn 11.**

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Marit Laast
planeerimis- ja maakorraldusspetsialist

+ 372 5757 0531

marit.laast@viru-nigula.ee

Kaasatud asutused:

Maa- ja Ruumiamet maaruum@maaruum.ee

Keskkonnaamet info@keskkonnaamet.ee

Muinsuskaitseamet info@muinsuskaitseamet.ee

Politsei- ja Piirivalveamet ppa@politsei.ee

Päästeamet ida@rescue.ee

Riigi Kaitseinvesteeringute Keskus info@kaitseinvesteeringud.ee

Transpordiamet info@transpordiamet.ee

Terviseamet info@terviseamet.ee

Eesti Keskkonnaühenduste Koda info@eko.org.ee

Elektrilevi OÜ info@elektrilevi.ee

Telia Eesti AS info@telia.ee

Riigimetsa Majandamise Keskus rmk@rmk.ee